

# Nekretnine

# LIDER WINNER d.o.o

PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER D.O.O BEOGRAD – NOVI BEOGRAD,  
Bulevar Zorana Đinđića 98; tel: 011/311-65-13; MB: 21346128 PIB: 110399758,  
Raiffeisen bank: 265-1040310003158-90

## CENOVNIK

posredničkih provizija za obavljeno posredovanje prilikom kupoprodaje, zamene, i iznajmljivanja nekretnina

KUPOPRODAJA	
Provizija se naplaćuje u procentima od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cene	
Najviša ukupna provizija	6%
Najniža ukupna provizija	4%
PRODAJA	
Provizija za posredovanje prilikom prodaje nekretnine (naplaćuje se od prodavca)	2% a ne manja od 750 EUR u dinarskoj protivvrednosti
KUPOVINA	
Provizija za posredovanje prilikom kupovine nekretnine (naplaćuje se od kupca)	2% a ne manja od 750 EUR u dinarskoj protivvrednosti
ZAMENA	
Prilikom zamene nekretnine provizija se naplaćuje od svake strane u zameni, a procenat se računa od vrednosti nekretnine koju je strana stekla zamenom	2-3%

ZAKUP	
<b>IZNAJMLJIVANJE - ZAKUP</b> – provizija od zakupodavca	
Procenat od mesečne zakupnine	
50%	Minimalno
75%	Za zakup trajanja od 12 do 59 meseci
100%	Minimalno za zakup trajanja od 60 meseci (5 godina) i više
100%	Za nekretnine preko 1000 eur
<b>UNAJMLJIVANJE - ZAKUP</b> – provizija od zakupca	
Procenat od mesečne zakupnine	
50%	Minimalno za zakup
75%	Za najam ili zakup trajanja od 12 do 59 meseci
100%	Minimalno za najam ili zakup trajanja od 60 meseci (5 godina) i više
100%	Za nekretnine preko 1000 eur

Beograd, 20.12.2017.



*Meirapobu*